

**ACTA VIGÉSIMA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA AÑO 2012  
CONCEJO MUNICIPAL COMUNA CURICÓ**

En Curicó, a 24 de Julio del año 2012, en el Salón Municipal, siendo las 16:45 hrs. celebra la Vigésima Tercera Sesión Extraordinaria el Concejo Municipal de la Comuna de Curicó, presidida por el Sr. Alcalde, don **HUGO REY MARTINEZ** y con la asistencia de los siguientes Concejales:

**SR. JAVIER MUÑOZ RIQUELME  
SR. JAIME CANALES GONZÁLEZ  
SR. MIGUEL A. LIMARDO RAMIREZ  
SR. MARIO UNDURRAGA CASTELBLANCO  
SR. LUIS ROJAS ZÚÑIGA  
SR. ENRIQUE SOTO DONAIRE**

Además asisten, el Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe, don **JOSÉ GUILLERMO PIÉROLA PALMA**, el Sr. Secretario de Alcaldía, don **JOSÉ BENITO MUÑOZ CORDERO**, y los siguientes invitados:

**SRA. PIA SOLER M.;                      PROFESIONAL SECPLAC**  
**PÚBLICO EN GENERAL.**

**Sala de Actas Concejo Municipal:**

**Transcripción y redacción;      Srta. Zalka Ariens Ubilla Yevenes**

**SR. ALCALDE:**  
sesión.

En nombre de Dios abre la

• **PROPUESTAS PARA ARRENDAR OFICINAS DESTINADAS A PROFESIONALES DEL PROGRAMA "RECUPERACIÓN DE BARRIOS".**

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:** Para el programa Recuperación de Barrio se solicita la aprobación del Concejo para hacer trato directo, ya que no existen oficinas que cumplan con las características del programa y llevamos casi un mes funcionando sin tener un lugar físico.

**SR. ALCALDE:**  
dudas?

Concejales ¿consultas,

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:** Vamos arrendar una casa en \$200.000.- (doscientos mil pesos) mensuales, para dos grupos.

**CONCEJAL SR. JAVIER MUÑOZ R.:**  
directo? ¿no podemos pedir ofertas?

¿Tiene que ser a trato

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:** Puede ser con una Licitación Pública, el problema puntual de esto, es que llevamos casi un mes buscando casa y tenemos a la gente trabajando sin un lugar físico y la única alternativa que tenemos es esa casa, ya que el programa nos exige estar dentro de un polígono. No hemos tenido ninguna otra posibilidad de casa que cumpla con las características que el MINVU nos exige.

**CONCEJAL SR. JAVIER MUÑOZ R.:**  
casa?

¿Cuál es la dirección de esa

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:** Obispo Chávez 49 – A. En los antecedentes que ustedes tienen aparece la dirección.

**CONCEJAL SR. JAVIER MUÑOZ R.:**

No tenemos esa información

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:**

Es Obispo Chávez 49 - A

**SR. ALCALDE:**

Es la tercera casa que hay desde Circunvalación hacia el sur, por el lado oriente.

**CONCEJAL SR. JAVIER MUÑOZ R.:**  
la mano derecha o izquierda?

Cruzando Doctor Osorio ¿por

**SR. ALCALDE:**

Izquierda.

**SRA. PÍA SOLER M.**

**PROFESIONAL SECPLAC:** A parte, las características que el MINVU nos exige en cuanto al tener dos programas y una oficina... (no se entiende) tendría que estar en el límite de los dos programas, por lo que es más complejo.

**SR. ALCALDE:** El aviso en el diario sale más caro que el arriendo de la casa, pero acá estamos en algo práctico que irá en beneficio de la comunidad, por lo que está bien.

**CONCEJAL SR. JAVIER MUÑOZ R.:** Si, es en Doctor Osorio cruzando la línea hacia la izquierda, está bien  
¿Quién es la encargada del programa?

**SRA. PÍA SOLER M. PROFESIONAL SECPLAC:** Yo soy de la parte técnica y Paula escobar es la encargada.

**SR. ALCALDE:** ¿Los mismos que trabajaban en los programas anteriores?

**SRA. PÍA SOLER M. PROFESIONAL SECPLAC:** Sí, la mayoría de los trabajadores son los que trabajaban anteriormente.

**SR. ALCALDE:** Bien, ¿se aprueba arrendar oficinas para los profesionales del Programa Recuperación de Barrio? ¿Se aprueba?

Aprobado.

**ACUERDO N° 175-2012  
CONCEJO MUNICIPAL DE CURICÓ**

**APRUEBA AUTORIZAR AL SR. ALCALDE PARA ELABORAR CONTRATO DE ARRIENDO VÍA TRATO DIRECTO POR LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE OBISPO CHAVEZ N° 49-A DE LA CIUDAD DE CURICÓ, CON LA SRA. RAQUEL DE LAS MERCEDES VERGARA NAVARRO, POR UN PERIODO DE 33 MESES Y CON UNA SUMA MENSUAL DE \$200.000.- (DOSCIENSTOS MIL PESOS).**

El Secretario Municipal que suscribe, viene en certificar que el H. Concejo Municipal en su Sesión Extraordinaria realizada con fecha 24 de julio del año 2012 procedió en uso de sus facultades privativas legales, aprobar por la unanimidad de sus integrantes en ejercicio, autorizar al Sr. Alcalde para celebrar contrato de arriendo vía trato directo, por el inmueble de propiedad de la Sra. Raquel de las Mercedes Vergara Navarro, ubicado en calle Obispo Chávez N° 49-A Curicó, por un periodo de 33 meses y con una renta mensual de \$200.000.- (doscientos mil pesos) para las instalaciones de las oficinas del programa "Recuperación de Barrios", en virtud de lo dispuesto en el Art. 65 letra "L" de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades N° 18.695.-

Procédase a través de la Dirección Jurídica Municipal, elaborar el respectivo contrato a suscribirse entre las partes.

Encomiéndese a la Dirección de Administración y Finanzas, determinar el gasto dentro del presupuesto municipal vigente.

Concurren con su voto favorable el Sr. Alcalde don Hugo Rey Martínez y los Concejales:

Sr. Javier Muñoz Riquelme  
Sr. Jaime Canales Gonzáles  
Sr. Miguel A. Limardo Ramírez

Siendo las 16:55 hrs., se levanta la sesión.



HUGO REY MARTINEZ  
ALCALDE

  
JOSÉ GUILLERMO PIÉROLA PALMA  
SECRETARIO MUNICIPAL

HRM/JGPP/zuy.

Distribución:

- Sr. Alcalde
- Sres. Concejales
- Secretaría Municipal
- Dirección Control Interno
- Sala de Actas Concejo Municipal

- La presente acta fue realizada en base a registro MP3 Nº 43.

- La presente acta fue realizada en base a registro MP3 N° 43.